



ДПК «Коккореве»

197374 С-Петербург, Шуваловский пр., д.86, корп.1, кв. 48

ИНН / КПП 7814618938 / 781401001 ОГРН 1147847273254

+7 965 084 2892 www.kokkorevo.com info@kokkorevo.com

Исх. №50/2018 от 15.05.2018г.

Директору по тех.присоединению ПАО «Ленэнерго»
Иванкович Т.Ю. office@lenenergo.ru

К о п и я :

Директору филиала «ПрЭС»

Целищеву Д.Д. pres@nwenergo.com

К о п и я :

Директору Всеволожского ОСЭ АО «ПСК»

Шитову Д.Л. a-vsev@pesc.ru

11.08.2016г. решением арбитражного суда г.Санкт-Петербурга и Ленинградской области ООО «Земля-2» (ИНН 7814428976 ОГРН 1097847008016) признано банкротом. Все его имущество (в том числе электросети поселка) продано по договору купли-продажи ООО «Планета» (7806439011 ОГРН 1107847295445). Договор электроснабжения № 120524 от 01.04.2012г., заключенный между ООО «Земля-2» и ОАО «ПСК», расторгнут в 2017году.

Согласно договора № К-5205-11/4949-Э-11 от 09.06.2011г., заключенному между ООО «Земля-2» и ПАО «Ленэнерго», демонтаж / монтаж ЛЭП произведен с замечаниями, которые не устранены до настоящего момента. Также не снято документальное обременение по выносу ЛЭП с 25 земельных участков по адресу: поселок Ближняя Пристань, массива Коккореве, Ленинградская область.

В настоящий момент почти все собственники земельных участков поселка Ближняя Пристань имеют действующие прямые договоры электроснабжения с АО ПСК, по которым оплачивают потребляемое электричество.

Значительным ограничением строительства и хозяйственного освоения участков является недостаточная мощность присоединения основного количества участков: в размере 6кВт на один участок. Согласовать увеличение мощности до 15кВт собственникам земельных участков с собственником сетей не представляется возможным, хотя мощности поселка позволяют это сделать. Тем более что с 2018года такое согласование сетевая компания делает самостоятельно.

Обращаем Ваше внимание на то, что практически электрические сети поселка являются бесхозными, никем не обслуживаются, а также не контролируется безучетное потребление, выполненное по временным схемам бывшего собственника в 2013-2015гг.

Учитывая изложенное, просим Вашего содействия в разрешении вопросов:

- 1) устранения замечаний по договору № К-5205-11/4949-Э-11 от 09.06.2011г.;
- 2) возможность снять документальное обременение по выносу ЛЭП с 25 участков поселка;
- 3) разрешить увеличение мощности всем земельным участкам до 15кВт;
- 4) обслуживания сетей поселка с последующим взятием на баланс ПАО Ленэнерго.

Ответ на данное письмо просим прислать по почте и посредством электронной связи на e-mail: info@kokkorevo.com. Оставляем за собой право обращаться в дальнейшем в Администрацию района и области, Прокуратуру, ФАС и прочие инстанции.

Заранее благодарим Вас за понимание.

Председатель правления ДПК «Коккореве»

Маслова Виктория Юрьевна